

Empfänger

Testformular

Dieses Formular ist ein Testformular und an keinen behördlichen Empfänger adressiert. Das Formular wird nach dem Absenden **nicht weiter bearbeitet**.

Pflichtfelder sind mit * gekennzeichnet.

Bauansuchen

Datenschutz

Bitte beachten Sie, dass die von Ihnen bekannt gegebenen Daten automationsunterstützt verarbeitet werden. Details zu Zweck und rechtlicher Grundlage der Verarbeitung, Dauer der Verspeicherung, Ihren Rechten in Bezug auf die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten und Ihrer Ansprechperson in der Kommune zu allen datenschutzrechtlichen Belangen finden Sie unter den "Datenschutzrechtlichen Informationen gem. Art. 13 DSGVO".

Art des Antragstellers/der Antragstellerin

Antragsteller/in ist *

- natürliche Person (Einzelperson oder Einzelunternehmer/in)
 juristische Person oder Personengesellschaft

Vertretung

Angaben zum Bauvorhaben

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um ein Vorhaben gemäß * I

Beschreibung des Bauvorhabens *

Hiermit suche ich um Erteilung der Baubewilligung für das beschriebenen Bauvorhaben an. Die erforderlichen Unterlagen gemäß § 22 Abs. 2 werden dem Antrag beigelegt. *

Ich nehme zur Kenntnis, dass wenn aus den angeführten Unterlagen allein nicht beurteilt werden kann, ob das geplante Bauvorhaben den Vorschriften dieses Gesetzes entspricht, auf Verlangen der Behörde weitere Nachweise, insbesondere über die Standsicherheit, die Tragfähigkeit des Bodens, die Einhaltung des Brand- und Schallschutzes und dergleichen sowie ein Höhenschichtlinienplan zu erbringen sind. *

Adresse des Grundstücks

Stimmt die Adresse des Grundstücks mit der zuvor angegebenen Adresse überein? *

- ja nein

Angaben zum Grundstück

Grundstücksnummer *	Einlagezahl *
Katastralgemeinde *	

Beilagen gemäß § 22 Steiermärkisches Baugesetz

Dem Ansuchen auf Erteilung der Baubewilligung sind folgende Unterlagen anzuschließen (§§ 22 und 23):

- (§ 22 Abs. 2 Z 1) der Nachweis des Eigentums oder des Baurechtes an dem für die Bebauung vorgesehenen Grundstück in Form einer amtlichen Grundbuchabschrift oder in anderer rechtlich gesicherter Form, jeweils nicht älter als sechs Wochen,
- (§ 22 Abs. 2 Z 2) die Zustimmungserklärung des Grundeigentümers oder des Bauberechtigten, wenn der Bauwerber nicht selbst Grundeigentümer oder Bauberechtigter ist oder die Zustimmung der Mehrheit nach Anteilen bei Miteigentum nach dem Wohnungseigentumsgesetz 2002, BGBl. I Nr. 70/2002 idF BGBl. I Nr. 58/2018,
- (§ 22 Abs. 2 Z 2a) die gegebenenfalls erforderliche Zustimmung bzw. Bewilligung der Straßenverwaltung nach den landes-straßenverwaltungsrechtlichen Bestimmungen,
- (§ 22 Abs. 2 Z 3) der Nachweis, dass der Bauplatz – sofern dieser nicht in zwei Katastralgemeinden liegt – aus einem Grundstück im Sinn des Vermessungsgesetzes, BGBl. Nr. 306/1968 idF BGBl. I Nr. 51/2016, besteht. Der Nachweis kann entfallen
 - für bestehende Bauten,
 - für Bauten, die sich auf Grund ihrer Funktion üblicherweise über zwei Grundstücke erstrecken,
 - wenn rechtswirksame Bebauungspläne bestehen, denen ein Teilungsplan zugrunde liegt
 - sowie bei land- und forstwirtschaftlichen Bauten im Freiland
- (§ 22 Abs. 2 Z 4) ein Verzeichnis der Grundstücke, die bis zu 30,0 m von den Bauplatzgrenzen entfernt liegen, jeweils mit Namen und Anschriften der Eigentümer dieser Grundstücke,
- (§ 22 Abs. 2 Z 5) Angaben über die Bauplatzzeichnung,
- (§ 22 Abs. 2 Z 6) das Projekt (§ 23) in zweifacher Ausfertigung. Bei elektronischer Einbringung des Projektes genügt eine Ausfertigung

Beilagen

Beilage Eigentumsnachweis (§ 22 Abs. 2 Z 1)	
Datei	Nein
<input type="checkbox"/> wird in elektronischer Form angeschlossen <input type="checkbox"/> wird nachgereicht (in physischer Form per Post oder durch Übergabe) <input type="checkbox"/> entfällt, da ...	
Grund	

Beilage ggf. Zustimmungserklärung Grundeigentümer/in (§ 22 Abs. 2 Z 2)	
Datei	Nein

<input type="checkbox"/> wird in elektronischer Form angeschlossen <input type="checkbox"/> wird nachgereicht (in physischer Form per Post oder durch Übergabe) <input type="checkbox"/> entfällt, da ...
Grund

Beilage ggf. Zustimmung der Straßenverwaltung (§ 22 Abs. 2 Z 2a)	
Datei	Nein
<input type="checkbox"/> wird in elektronischer Form angeschlossen <input type="checkbox"/> wird nachgereicht (in physischer Form per Post oder durch Übergabe) <input type="checkbox"/> entfällt, da ...	
Grund	

Beilage ggf. Bauplatznachweis (§ 22 Abs. 2 Z 3)	
Datei	Nein
<input type="checkbox"/> wird in elektronischer Form angeschlossen <input type="checkbox"/> wird nachgereicht (in physischer Form per Post oder durch Übergabe) <input type="checkbox"/> entfällt, da ...	
Grund	

Beilage Grundstücksverzeichnis (§ 22 Abs. 2 Z 4)	
Datei	Nein
<input type="checkbox"/> wird in elektronischer Form angeschlossen <input type="checkbox"/> wird nachgereicht (in physischer Form per Post oder durch Übergabe) <input type="checkbox"/> entfällt, da ...	
Grund	

Beilage Angaben über die Bauplatzeignung (§ 22 Abs. 2 Z 5)	
Datei	Nein
<input type="checkbox"/> wird in elektronischer Form angeschlossen <input type="checkbox"/> wird nachgereicht (in physischer Form per Post oder durch Übergabe) <input type="checkbox"/> entfällt, da ...	
Grund	

Beilage Projektunterlagen (§ 23)	
Datei	Nein

- wird in elektronischer Form angeschlossen
- wird nachgereicht (in physischer Form per Post oder durch Übergabe)
- entfällt, da ...

Grund

Allfällige Anmerkungen

Erklärung

Ich versichere, dass ich alle Fragen wahrheitsgemäß und vollständig beantwortet habe und verpflichte mich, jede Änderung der angegebenen Daten unverzüglich und unaufgefordert bekanntzugeben. *

Bestätigung der Richtigkeit obengenannter Angaben

Datum, Ort	Unterschrift Antragsteller/Antragstellerin
27.04.2024,	

Hilfetexte für Blöcke und Felder (alphabetisch sortiert):

Block Angaben zum Bauvorhaben

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um ein Vorhaben gemäß

Eine ungekürzte Auflistung der baubewilligungspflichtigen Vorhaben finden Sie im § 19 Stmk. BauG. Quelle:
§ 19 Stmk. BauG

Mögliche Werte für Auswahlfelder (alphabetisch sortiert):

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um ein Vorhaben gemäß

§ 19 Z 1 (Neu-, Zu- oder Umbauten von baulichen Anlagen sowie größere Renovierungen)

§ 19 Z 2 (Nutzungsänderungen)

§ 19 Z 3 (die Errichtung, Änderung oder Erweiterung von Abstellflächen)

§ 19 Z 4 (Feuerungsanlagen für feste oder flüssige Brennstoffe von mehr als 400 kW)

§ 19 Z 5 (Solar- und Photovoltaikanlagen mit einer Brutto-Fläche von insgesamt mehr als 400 m²)

§ 19 Z 6 (Lagerung von Treib- und Kraftstoffen sowie sonstigen brennbaren Flüssigkeiten)

§ 19 Z 7 (die ortsfeste Aufstellung von Motoren, Maschinen, Apparaten oder Ähnlichem)

§ 19 Z 8 (Projekte gemäß § 22 Abs. 6)